

# COMUNICAZIONE FINE LAVORI

Art.11 – comma 1° - L.R. 14/10/1999 n.52 e s.m.i.

PROTOCOLLO

Spett.le Ufficio Tecnico  
Del Comune di Castel del Piano

IL SOTTOSCRITTO:

(riquadro per persone fisiche)

Cognome			Nome
Residente in	c.a.p.	via	

(riquadro per persone giuridiche)

Denominazione		
Sede legale in	c.a.p.	via
Legale rappresentante		

Titolare del Permesso di Costruire – Denuncia di Inizio Attività n°                      del                      **(PRATICA EDILIZIA n°                      )** per l'esecuzione dei lavori di:

UBICAZIONE :

## COMUNICA

- Che i lavori relativi alla pratica edilizia sopra citata sono stati ultimati in data                      ;
- Che gli stessi sono stati eseguiti:
  - in conformità agli elaborati di progetto presentati;*
  - rispettando tutte le condizioni e prescrizioni riportate nella Concessione Edilizia iniziale e nelle eventuali varianti;*
  - con modifiche tali da non rendere necessaria la Variante in corso d'opera. Si allegano pertanto, (in duplice copia) gli elaborati grafici dell'opera così come effettivamente realizzata.*

Si allega la seguente documentazione:

- 1)  Certificato di collaudo dell'impianto di riscaldamento da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;  
 dichiarazione che l'impianto installato ha una potenza termica al focolare inferiore alla 100.000 Kcal/h;  
 specificazione di altro motivo per cui non necessita tale certificato

segue

- 2)  Certificato di prevenzione incendi;  
 dichiarazione ai sensi dell'art. 3, comma 5°, del D.P.R. n° 37 del 12.01.1998;

- dichiarazione del D.LL. che l'attività svolta non rientra nell'elenco di cui al D.M. 16.02.1982;
- specificazione di altro motivo per cui non necessita tale certificato

- 3)  Certificato di collaudo delle opere in cemento armato o strutture metalliche;  
 dichiarazione da parte del D.LL. che non sono state realizzate strutture per le quali necessita collaudo, o certificato di rispondenza rilasciato dal Genio Civile ai sensi della Legge n. 64/74 e L.R. 88/82;
- 4)  Copia della denuncia di accampionamento all'U.T.E. con le planimetrie relative alle singole unità immobiliari;  
Dichiarazione redatta da tecnico abilitato che l'intervento eseguito non ha portato modifiche al classamento ed alla consistenza delle singole unità immobiliari
- 5)  Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato dall'INPS., I.N.A.I.L. e CASSA EDILE, tali certificati possono essere sostituiti dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);  
**l'assenza di tale documento costituisce causa ostativa alla certificazione di abitabilità/agibilità**
- 6)  Copia del fascicolo di cui all'art. 4 comma 1°, lettera b) del D.Lgs. 494/1996 ;  
 specificazione di altro motivo per cui non necessita
- 7)  Dichiarazione di conformità in originale, resa ai sensi della Legge 46/90 per l'impianto elettrico completa di allegato grafico, relazione dei materiali e certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali;  
 specificazione di altro motivo per cui non necessita tale dichiarazione
- 8)  Dichiarazione di conformità in originale, resa ai sensi della Legge 46/90 per l'impianto termico completa di allegato grafico, relazione dei materiali e certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico professionali;  
 specificazione di altro motivo per cui non necessita tale dichiarazione
- 9)  Certificato di collaudo per impianti di sollevamento;  
 specificazione del motivo per cui non necessita tale certificato
- 10)  Dichiarazione, resa sotto forma di perizia giurata redatta da tecnico abilitato, circa la conformità dei lavori eseguiti alle vigenti disposizioni in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche (D.M. 236/89 art. 11, L. 104/92 art. 24 comma 4°);  
 specificazione del motivo per cui non necessita tale dichiarazione
- 11)  Richiesta di attribuzione del numero civico corredata di planimetria in scala 1:500, con l'indicazione dei numeri civici esistenti nel fabbricato o, se trattasi di nuova costruzione, dei fabbricati adiacenti. sulla stessa planimetria dovranno essere indicati gli accessi sulla pubblica via;  
 non si richiede l'attribuzione di nuovo numero civico;
- 12)  Dichiarazione del D.L. sulle destinazioni e superfici delle singole unità immobiliari, da redigersi su apposito stampato;  
 specificazione del motivo per cui non necessita tale dichiarazione

- 13)  Attestazione di Abitabilità / Agibilità. Tale attestazione è obbligatoria in caso di: **nuove costruzioni, ampliamenti, lavori di ristrutturazione edilizia che riguardino parti strutturali di edifici, lavori di restauro o di ristrutturazione edilizia contestuali a mutamento di destinazione d'uso.**
- L'Attestazione di Abitabilità / Agibilità non viene presentata in quanto le opere di cui trattasi **non prevedono** nuove costruzioni, ampliamenti, lavori di ristrutturazione edilizia che riguardino parti strutturali di edifici, lavori di restauro o di ristrutturazione edilizia contestuali a mutamento di destinazione d'uso.

Altro:

Data

**Il Titolare del Permesso / D.I.A.**

**Il Direttore dei Lavori**

**La ditta esecutrice dei lavori**

\_\_\_\_\_  
(Timbro e firma)

\_\_\_\_\_  
(Timbro e firma)